COMUNE DI BERBENNO DI VALTELLINA
PROVINCIA DI SONDRIO

ORIGINALE

IMPEGNO N. 388/2009
523/2010

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. di Prot.

N. 22 Reg. Delib.

OGGETTO: APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE LAVORI DI REALIZZAZIONE MARCIAPIEDE IN VIA POSTALESIO E VIA NUOVA A POLAGGIA.-

L'anno duemiladodici addì ventotto del mese di febbraio alle ore 15:30 nella sede Comunale.

Previa comunicazione avvenuta nei modi e nei termini di legge, si è riunita la Giunta Comunale:

RISULTANO:

		Pres.	Ass.
BONGIOLATTI PIER LUIGI	SINDACO	si	
BRICALLI GIANNI	VICESINDACO		si
SALA ORAZIO	ASSESSORE	si	
DEL DOSSO DONATO	ASSESSORE	si	
MANNI VALTER	ASSESSORE		si

Assiste il Segretario Comunale **Dott.ssa Rina CERRI** con funzioni di assistenza giuridica in ordine alla conformità dell'azione amministrativa alle Leggi, allo Statuto ed ai Regolamenti (art. 97 T.U. 267/2000).

Il **Dott. BONGIOLATTI Pier Luigi** nella sua qualità di Sindaco assunta la presidenza, constata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica segnata in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- che con deliberazione della G.C. n. 151 in data 30.11.2010 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione marciapiedi in Via Postalesio e Via Nuova a Polaggia redatto dai professionisti incaricati Arch. Maurizio Gianoncelli, Ing. Luca Parolini e Ing. Fabio Sertore nell'importo complessivo di € 250.000,00;
- che l'opera è finanziata con avanzo di amministrazione;
- che con contratto d'appalto n. 406 di Rep. del 26.05.2011 registrato a Sondrio il 07.06.2011 al n. 90/1, tali lavori sono stati affidati alla Ditta De Campo Egidio Eredi Snc di Tirano nell'importo contrattuale di € 162.828,64;

ATTESO CHE in corso d'opera la Direzione Lavori ha accertato la necessità di provvedere alla redazione di una perizia suppletiva e di variante a seguito di sopravvenute situazioni impreviste ed imprevedibili e per risolvere aspetti di dettaglio;

VISTO l'art. 132 del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 (codice dei contratti);

VISTA ED ESAMINATA la perizia suppletiva e di variante redatta dall'Arch. M. Gianoncelli, dall'Ing. L. Parolini e dall'Ing. F. Sertore in data febbraio 2012, che si compone dei seguenti elaborati tecnici:

Tav. 1 - Relazione tecnica
Tav. 2 - Computo metrico
Tav. 3 - Stima dei lavori
Tav. 4 - Quadro di raffronto
Tav. P.5.1 - Planimetria di progetto via Postalesio – tratto A
Tav. P.5.2 - Planimetria di progetto via Postalesio – tratto B-C
Tav. P.5.3 - Planimetria di progetto via Nuova
Tav. P.5.4 - Planimetria sottoservizi via Postalesio – tratto A
Tav. P.5.5 - Planimetria sottoservizi via Postalesio – tratto B-C
Tav. 6 - Schema atto di sottomissione

RICHIAMATO il quadro di raffronto tra progetto e perizia:

	PROGETTO	PERIZIA	PIU'/MENO
IMPORTO LORDO (compresi oneri della sicurezza)	€ 187.700,00	€ 209.500,00	
A DEDURRE ONERI DIRETTI ED INDIRETTI SICUREZZA(-)	€ 6.685,71	€ 7.352,00	
IMPORTO LORDO (da assoggettare a ribasso)	€ 181.014,29	€ 202.148,00	
RIBASSO D'ASTA 13,74% (-)	€ 24.871,36	€ 27.775,14	
ONERI DIRETTI ED INDIRETTI DELLA SICUREZZA (+)	€ 6.685,71	€ 7.352,00	
IMPORTO COMPLESSIVO DI CONTRATTO	€ 162.828,64	€ 181.724,86	€ 18.896,22

SOMME A DISPOSIZIONE

IVA su lavori (10%) importo lordo in progetto netto in perizia	€ 18.770,00	€ 18.172,49	-€ 597,51
SPESE TECNICHE (previste dal progetto)	€ 20.500,00		-€ 20.500,00
SPESE TECNICNHE DI PROGETTO GIA' LIQUIDATE		€ 13.795,35	€ 13.795,35
SPESE TECNHICHE DI DL ANCORA DA LIQUIDARE		€ 12.887,11	€ 12.887,11
C.I. 2% SU SPESE TECNICHE (previste dal progetto)	€ 410,00		-€ 410,00
C.I. 2% SU SPESE TECNICHE DI PROGETTO già liquidate		€ 275,91	€ 275,91
C.I. 4% SU SPESE TECNICHE DI DL ancora da liquidare		€ 515,48	€ 515,48

IVA 20% SU SPESE TECNICHE+C.I. (previste dal progetto)	€ 4.182,00		-€ 4.182,00
IVA 20% SU SPESE TECNICHE di progetto+CI già liquidate		€ 2.814,25	€ 2.814,25
IVA 21% SU SPESE TECNICHE DI DL+CI da liquidare		€ 2.814,55	€ 2.814,55
SPOSTAMENTO PALI LUCE	€ 5.500,00		-€ 5.500,00
ACQUISIZIONE AREE ED INDENNIZZI	€ 12.908,74	€ 17.000,00	€ 4.091,26
ARROTONDAMENTI	€ 29,26		-€ 29,26
RECUPERO RIBASSO D'ASTA	€ 24.871,36		-€ 24.871,36

IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO	**€ 250.000,00**	**€ 250.000,00**	**0,00**

VISTO, in particolare il quadro di raffronto, dal quale risulta un importo netto dei lavori per maggiori costi di perizia di € 18.896,22;

ACQUISITI i pareri di cui all'art. 49 e 151 – comma 4 – del T.U.E.L. n. 267/2000;

D E L I B E R A

1. **DI APPROVARE** la perizia suppletiva e di variante n. 1 relativa ai lavori di realizzazione marciapiedi in Via Postalesio e Via Nuova a Polaggia redatta dall'Arch. Maurizio Gianoncelli, dall'Ing. Luca Parolini e dall'Ing. Fabio Sertore e portante la data febbraio 2012, composta dagli elaborati di cui in premessa.

2. **DI DARE ATTO** che la perizia suppletiva e di variante rispetto al finanziamento iniziale che resta invariato a € 250.000,00.

3. **DI DARE ATTO** che i maggiori lavori di perizia di nette € 18.896,22 saranno eseguiti dalla Ditta De Campo Egidio Eredi Snc di Tirano già appaltatrice dei lavori principali alle medesime condizioni di cui al contratto n. 406 di Rep. del 26.05.2011, come da sottoscrizione dello schema dell'atto di sottomissione.

4. **DI APPROVARE** lo schema dell'atto di sottomissione ed il verbale di concordamento di n. 8 nuovi prezzi già sottoscritto dalla Direzione Lavori e dall'Impresa aggiudicataria dei lavori in oggetto autorizzando la proroga di 30 giorni naturali e consecutivi rispetto ai tempi previsti dal contratto principale.

5. **DI AUTORIZZARE** il Responsabile del Servizio Opere Pubbliche e Manutenzioni alla sottoscrizione del contratto suppletivo.

6. **DI PRENDERE ATTO** di quanto segnato dalla D.L. nel punto 2.a della perizia e di dare mandato al Responsabile del Servizio Opere Pubbliche e Manutenzioni per l'affidamento dei lavori di sostituzione del tratto di acquedotto esistente, attingendo dai capitoli di spesa di cui al bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2012.

7. **DI CONFERMARE** la pubblica utilità dell'opera di perizia, i cui effetti cessano se i lavori non hanno inizio nel triennio successivo all'approvazione della stessa perizia.

8. **DI CONFERMARE** in anni 1 ed in anni 3 decorrenti dall'esecutività della presente il termine per l'inizio e per l'ultimazione dell'eventuale procedimento espropriativo delle aree interessate;

IL PRESENTE provvedimento con successiva votazione unanime, viene dichiarato immediatamente eseguibile, ai sensi di quanto disposto dall'art. 134 – 4° comma – del D.Lgs. 267/2000.